

**Индивидуальный предприниматель
Шевчук Егор Евгеньевич**

Саморегулируемая организация СРО "СОЮЗПРОЕКТ"
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации № П-018-190114174160-0356,
дата регистрации 25.01.2024

Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий Ассоциация "Изыскатели Сибири"
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации № И-047-190114174160-0168,
дата регистрации 19.02.2025

Заказчик: НО «Фонд капремонта»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ

Многоквартирный жилой дом по адресу:
с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6

для выполнения работ по капитальному ремонту
общедомового имущества по виду работ:

- ремонт фасада, ремонт фундамента.



«УТВЕРЖДАЮ»

Индивидуальный предприниматель

Е.Е. Шевчук

ГИП

А.В. Гейценредер

190114174160-20260625-0634

(регистрационный номер выписки)

25.06.2026

(дата формирования выписки)

ВЫПСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Индивидуальный предприниматель Шевчук Егор Евгеньевич

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

323190000003750

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	190114174160
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Шевчук Егор Евгеньевич
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Шевчук Егор Евгеньевич
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	655017, Россия, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Щетинкина, д.11, кв.13
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемый союз проектировщиков (СПО-П-018-19082009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-018-190114174160-0356
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.01.2024
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 25.01.2024	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	28.08.2025
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

190114174160-20260625-0635

(регистрационный номер выписки)

25.06.2026

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Индивидуальный предприниматель Шевчук Егор Евгеньевич

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

323190000003750

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	190114174160
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Шевчук Егор Евгеньевич
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Шевчук Егор Евгеньевич
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	655017, Россия, Республика Хакасия, г.Абакан, Абакан г. ул. Щетинкина, д.11, кв.13
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий Ассоциация "Изыскатели Сибири" (СРО-И-047-23072019)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-047-190114174160-0168
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19.02.2025
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 19.02.2025	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.06.2026
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 D0 A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

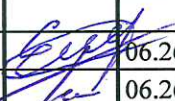
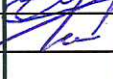
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026



Содержание

4

Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание	
	Выписка из реестра СРО	
	Акт осмотра многоквартирного дома	
	Техническое заключение обследования фасада	
	Фотоматериалы	

						Техническое обследование многоквартирного жилого дома по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6			
Изм.	Кол.	Лист.	№ док	Подпись	Дата				
									Стадия
									Лист
									Листов
									П
									1
									6
Проверил		Шевчук Е.Е.			06.26	Содержание			ИП Шевчук Е.Е.
ГИП		Гейценредер			06.26				

осмотра многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6

№	Наименование	Ед. изм.	Описание
Общая характеристика дома			
	Год постройки	год	1959
	Общая площадь	м ²	246
	Площадь крыши	м ²	-
	Количество квартир (жилых помещений)	ед.	4
	Количество нежилых помещений	ед.	-
	Количество этажей	ед.	2
	Материал несущих стен	текст	Дерево
	Количество подъездов	ед.	1
Фасад			
	Вид	текст	деревянный
	Состояние	текст	отличное
	Входные наружные двери	текст	металлические утепленные
	Остекление	текст	пластик
	Остекление мест общего пользования	текст	пластик
Фундамент			
	Вид фундамента	текст	бетонный ленточный
	Состояние	текст	отличное
	Отмостка (состояние)	текст	отсутствует

						Техническое обследование многоквартирного жилого дома по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		3

Техническое заключение

обследования технического состояния фасада многоквартирного дома,
расположенного по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6

Специалистами ИП Шевчук Е.Е. выполнено техническое обследование многоквартирного дома, в соответствии с ведомственными строительными нормами ВСН 57-88(р) и произведена оценка технического состояния фасада многоквартирного, расположенного по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6

Описание состояния обследуемых конструкций

В результате визуального осмотра фасада здания выявлено:

Здание 2 -этажное.

Наружные стены деревянные обшиты доской и утеплены.

Цоколь и крыльцо здания бетонные в отличном состоянии.

Отмостка здания отсутствует.

Козырьки входов в подъезды из металлических конструкций в отличном состоянии.

Двери в подъезд металлические утепленные в отличном состоянии.

Окна в подъездах пластиковые, в отличном состоянии.

Выводы по результатам визуального осмотра кровли

На момент проведения обследования состояние фасада МКД оценивается как отличное.

Капитальный ремонт фасада выполнен силами золотодобывающей компании без привлечения средств Некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

						Техническое обследование многоквартирного жилого дома по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6	Лист
							4
Изм.	Кол.	Лист	Ледок	Подпись	Дата		



Техническое обследование многоквартирного
жилого дома по адресу:
с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6

Лист

5

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата



						Техническое обследование многоквартирного жилого дома по адресу: с. Коммунар, ул. Комсомольская, д.6	Лист
							6
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

В настоящем документе прошнуровано
и пронумеровано
8 (восемь) листов
Индивидуальный предприниматель Шевчук Е.Е.
ГИП Гейценредер А.В.

